



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**a) NOTAS DE DESGLOSE**

**I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**Activo**

**Efectivo y Equivalentes**

a) Efectivo \$0.00

En el ejercicio no se realizaron pagos en efectivo, así mismo no se cuenta con una caja chica o fondo revolvente para pagos menores de 2,000.00 (Dos Mil Pesos 00/100 M.N.).

b) Bancos/Tesorería:

Cuenta	Importe
BANCOMER 2019	
BANCOMER 2019 PERMISOS PATIO D MANIOBRAS 6972	2,723.00
BANCOMER 2019 PROY OSTION 9538	814.00
BANCOMER 2020	
BBVA BANCOMER 0113999645 (TARJETA CONCENTRADORA)	17.00
BBVA BANCOMER 0113998584 (CAPITULO 3,000 OSTIÓN)	770.00
BANCOMER 2021	
BBVA BANCOMER 0116078087 (CAPITULO 1,000 RAMO 28)	14,126.00
BBVA BANCOMER 0116077846 (CAPITULO 3,000 PROPIOS)	1,244.00
BBVA BANCOMER 0116077900 (CAPITULO 2,000 PROPIOS)	2,641.00
BBVA BANCOMER 0116077765 (CAPITULO 3,000 PLAN HUB)	44,263.00
BBVA BANCOMER 0116077781 (CAPITULO 3,000 PLAN PSA)	0.00
BBVA BANCOMER 0116078052 (CAPITULO 1,000 PROPIOS)	345,164.00
BBVA BANCOMER 0116077749 (CAPITULO 1,000 RAMO 28)	0.00
<b>Bancos</b>	<b>411,763.00</b>

**PRODETAM**  
PROMOTORA PARA EL DESARROLLO DE TAMAULIPAS  
**DIRECCIÓN GENERAL**

**Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir**

Cuenta	Importe
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	
Servicios Aeroportuarios de Tamaulipas SA de CV	10,000.00
Gastos a Comprobar	
Francisco Antonio Higuera Marín	502.00
Sergio Luis Gracia Badiola	34,642.00
Raymundo Rangel Alemán PROYECTO OSTION	1,450.00
Héctor Hugo Gójon Báez	2,005.00
Martin Carrasco García	1,519.00
Zaira Ivonne Padrón Cortes	2,188.00
Lizeth Martínez García	2,434.00
Firma Jurídica Notarial y Asociados	4,014.00
Juan Antonio Pérez Hernández	2,380.00
Jesús Miguel Gracia Garza	1,520.00
<b>Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes</b>	<b>62,655.00</b>

**Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (inventarios)**

No aplica.

**Inversiones Financieras**

No aplica.

**Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles**

**Bienes Muebles**

En el ejercicio 2021 no se adquirieron bienes muebles.

La depreciación del ejercicio 2021 ascendió a la cantidad de \$70,954.81, el método de depreciación se realizó conforme a los parámetros de vida útil emitidos por el Consejo de Armonización Contable (CONAC) en su página oficial de internet. La cual se menciona en estas mismas notas.

**Bienes Inmuebles**

En el periodo no se adquirieron bienes inmuebles.

**Bienes Intangibles**

No se adquirieron bienes intangibles durante el periodo.





**Estimaciones y Deterioros**

No aplica.

**Otros Activos**

No aplica.



**Pasivo**

1. Relación de Cuentas por pagar, por fecha de vencimiento (a corto y a largo plazo).

a) Cuentas por Pagar a Corto Plazo  
\$521,395.00

Cuenta	Importe
<b>Proveedores por Pagar a Corto Plazo</b>	
Firma Jurídica Notarial Y Asociados de Tamaulipas	6,148.00
Comercial Papelera de Victoria SA de CV	41,443.00
Víctor Hugo Martínez Ortiz	12,000.00
Contadores y Consultores en Sistemas de Información S.C.	34,800.00
Impresión Digital Tamaulipas S.A. de C.V.	10,295.00
<b>Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo</b>	
ISR Retenido por salarios	362,065.00
Retenciones ISR por servicios profesionales	1,259.00
Retenciones de IVA	1,343.00
3% ISRTPS (nómina estatal)	13,264.00
Retención por Pensión Trabajador	1,046.00
0.10 % Auditoría Superior del Estado	3,872.00
Inspección, Vigilancia y Control	133.00
Pena Convencional	-346.00
<b>Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo</b>	
Sergio Luis Gracia Badiola	34,073.00
<b>Total</b>	<b>521,395.00</b>

*[Firma manuscrita]*

2. Relación de fondos y bienes de Terceros en Garantía y/o Adquisición a Corto y Largo plazo.

No aplica.

3. Relación del resto de las cuentas de pasivo a corto y largo plazo que impacten en la información financiera.

No aplica.

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

**Ingresos de Gestión**

**Otros Ingresos y Beneficios**

Ingresos Financieros	\$258.00
----------------------	----------

**Gastos y Otras Pérdidas:**

El monto total del rubro de gastos y otras pérdidas es por 18´421,914.00 (Dieciocho millones cuatrocientos veintiún mil novecientos catorce pesos 00/100 M.N), al cierre del ejercicio 2021.

Concepto	Importe
<b>GASTOS Y OTRAS PERDIDAS</b>	
Gastos De Funcionamiento	
Servicios Personales	\$9´104,291.00
Materiales y Suministros	254,907.00
Servicios Generales	9´023,515.00
Egresos Operativos	
Otros Gastos Y Pérdidas Extraordinarias	
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencias y amortizaciones	39,201.00
Egresos extraordinarios	39,201.00
<b>Total de Gastos y Otras Perdidas</b>	<b>\$18´241,914.00</b>

*[Handwritten signature]*





**III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA**

En el Patrimonio Contribuido está constituido por 1000 acciones con el valor de \$1,000.00 c/u (un mil pesos 00/100 M.N.), según consta en el artículo 8° del decreto de creación publicado en el Periódico Oficial del Estado de Tamaulipas de fecha jueves 12 de abril del 2018. El cual está integrado como sigue:

1.- Capital Fijo:

Secretaría de finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas	\$990,000.00
Servicios Aeroportuarios de Tamaulipas SA de CV	\$10,000.00
<b>Total</b>	<b>\$1,000,000.00</b>

Lo cual consiste en 990 acciones para la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas Y 10 acciones para Servicios Aeroportuarios de Tamaulipas SA de CV de este último aún no están exhibidas en efectivo al cierre del 2019.

2.- Capital Variable al cierre del 2019:

Secretaría de finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas, a través del fideicomiso Nuevo Santander I, Sección II. a) Aportación de terreno en especie	\$15'238,000.00
--	-----------------

3.- Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital al cierre del 2019:

Secretaría de finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas	\$207'375,924.00
--	------------------

4.- Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital al cierre del ejercicio 2020:

Secretaría de finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas	\$24'526,593.00
--	-----------------

*AS*

5.- Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital al cierre del cuarto trimestre 2021:

Secretaría de finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas	\$16'653,896.00
--	-----------------

*J*

El desahorro del ejercicio que asciende a la cantidad de \$ - 18'421,655.00 se debe a que la empresa no refleja ingresos presupuestales ni contables, esto debido a que recibe por parte del Gobierno Estatal, aportaciones para futuros aumentos de capital; mismos reflejados en la hacienda pública/patrimonio contribuido, dentro de aportaciones por la cantidad de \$263'794,414.00.

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

**Efectivo y equivalentes**

1. El análisis de los saldos inicial y final, del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes:

	2021	2020
Efectivo	0.00	0.00
Bancos/Tesorería	411,763.00	1'966,603.00
Bancos/Dependencias y Otros	0.00	0.00
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)	0.00	0.00
Fondos con afectación específica	0.00	0.00
Depósitos de fondos de terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00
<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>411,763.00</b>	<b>1'966,603.00</b>

2. Adquisiciones de bienes muebles e inmuebles con su monto global y porcentaje que se aplicó en el presupuesto Federal o Estatal según sea el caso:

Cuenta Contable	Descripción	Importe	Partida
1-2-4-1-003-0001	22/10/19 computadora HP AIO G3	11,581.00	Equipo de Cómputo
1-2-4-1-003-0002	22/10/19 Computadora HP AIO 4 GB	11,581.00	Equipo de Cómputo
1-2-4-1-003-0003	22/10/19 Lap Top pavilion 5cw0009la	22,389.00	Equipo de Cómputo
1-2-4-1-003-0004	22/10/19 Comput. APLE MACBOOK AIR plata portátil	28,850.00	Equipo de Cómputo
1-2-4-1-003-0005	Computadora de Escritorio HP Monitor (05/11/2020)	10,846.00	Equipo de Cómputo
1-2-4-1-003-0006	Computadora de Escritorio HP Monitor (05/11/2020)	10,846.00	Equipo de Cómputo
1-2-4-1-003-0007	Apple MacBook Ari Plata Portátil	21,562.00	Equipo de Cómputo
	<b>Total</b>	<b>117,655.00</b>	



PROMOTORA PARA EL DESARROLLO DE TAMAULIPAS S.A DE C.V.

3.- Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios:

	2021	2020
<b>Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro</b>	<b>-\$18'421,656.00</b>	<b>-\$24,452,351.00</b>
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.		
Depreciación	39,201.00	27,000.00
Amortización	0.00	0.00
Incrementos en las provisiones	0.00	0.00
Incremento en inversiones producido por revaluación	0.00	0.00
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	0.00	0.00
Incremento en cuentas por cobrar	0.00	0.00
<b>Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación</b>	<b>-\$18'382,455.00</b>	<b>-\$24,425,351.00</b>

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES:

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO DE TAMAULIPAS S.A. DE C.V.**

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables  
Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2021  
(Cifras en pesos)

<b>1.- Ingresos Presupuestarios</b>	<b>\$ 0.00</b>
<b>2.- Más ingresos contables no presupuestarios</b>	<b>258.00</b>
2.1 Ingresos Financieros	
2.2 Incremento por variación de inventarios.	
2.3 Disminución del exceso de estimaciones por pérdidas o deterioro u obsolescencia	
2.4 Disminución del exceso de provisiones	
2.5 Otros Ingresos y beneficios varios	
2.6 Otros ingresos contables no presupuestarios	258.00
<b>3.- Menos ingresos presupuestarios no contables.</b>	<b>0.00</b>
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	
3.3 Otros ingresos presupuestarios no contables	
<b>4.- Total de Ingresos Contables</b>	<b>\$ 258.00</b>

**PRODETAM**  
PROMOTORA PARA EL DESARROLLO DE TAMAULIPAS  
**DIRECCIÓN GENERAL**

*AS*

*J*

**PROMOTORA PARA EL DESARROLLO DE TAMAULIPAS S.A. DE C.V.**  
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables  
Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2021  
(Cifras en pesos)

<b>1.- Total de Egresos Presupuestarios</b>		<b>\$ 18'395,394.00</b>
<b>2.- Menos egresos presupuestarios no contables</b>		<b>12,681.00</b>
2.1	Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización.	0.00
2.2	Materiales y Suministros	0.00
2.3	Mobiliario y Equipo de Administración	0.00
2.4	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00
2.5	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00
2.6	Vehículos y Equipo de Transporte	0.00
2.7	Equipo de Defensa y Seguridad	0.00
2.8	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00
2.9	Activos Biológicos	0.00
2.10	Bienes Inmuebles	0.00
2.11	Activos Intangibles	0.00
2.12	Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00
2.13	Obra Pública en Bienes Propios	0.00
2.14	Acciones y Participaciones de Capital	0.00
2.15	Compra de Títulos y Valores	0.00
2.16	Concesión de Préstamos	0.00
2.17	Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00
2.18	Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00
2.19	Amortización de la Deuda Pública	0.00
2.20	Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	12,681.00
2.21	Otros Egresos Presupuestales No Contables	0.00
<b>3. Más Gasto Contables No Presupuestales</b>		<b>39,201.00</b>
3.1	Estimaciones, Depreciaciones y Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	39,201.00
3.2	Provisiones	
3.3	Disminución de Inventarios	
3.4	Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	
3.5	Aumento por Insuficiencia de Provisiones	
3.6	Otros Gastos	
3.7	Otros Gastos Contables No Presupuestales	
<b>4. Total de Gastos Contables</b>		<b>\$ 18'421,914.00</b>

*AS*









PROMOTORA PARA EL DESARROLLO DE TAMAULIPAS S.A DE C.V.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



---

Lic. Sergio Luis Gracia Badiola  
Director General



---

C.P. César Avalos Castillo  
Director Administrativo



**b) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)**

**Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:**

*Contables:*

- Valores. - No aplica.
- Emisión de obligaciones. - No aplica.
- Avales y garantías. - No aplica.
- Juicios. - No aplica.

*Presupuestarias:*

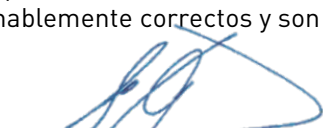
**Cuentas de ingresos:** Al cierre del ejercicio 2021, se tiene estimada la siguiente Ley de Ingresos


Cuenta	Concepto	Importe
8.1.1.	Ley de Ingresos Estimada	\$0.00
8.1.2	Ley de Ingresos por Ejecutar	\$0.00
8.1.3	Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	\$0.00
8.1.4	Ley de Ingresos Devengada	\$0.00
8.1.5	Ley de Ingresos Recaudada	\$0.00

**Cuentas de egresos:** Para el ejercicio 2021 se tiene aprobado el siguiente presupuesto, así como su ejecución al cierre del ejercicio, según la calendarización mensual proporcionada por la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas.

Cuenta	Concepto	Importe
8.2.1	Presupuesto de Egresos Aprobado	\$9,709,394.00
8.2.2	Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$1,387,138.00
8.2.3	Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	\$16,184,626.00
8.2.4	Presupuesto de Egresos Comprometido	\$24,506,882.00
8.2.5	Presupuesto de Egresos Devengado	\$24,506,882.00
8.2.6	Presupuesto de Egresos Ejercido	\$24,506,882.00
8.2.7	Presupuesto de Egresos Pagado	\$24,494,201.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

  
Lic. Sergio Luis Gracia Badiola  
Director General

  
C.P. César Avalos Castillo  
Director Administrativo





### c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

#### 1. Introducción

Para dar cumplimiento a la Ley General de Contabilidad Gubernamental se presenta la información contable, presupuestal y programática bajo la normatividad emitida por el Consejo de Armonización Contable (CONAC) y la Ley del Gasto Público.

En decreto publicado en el Periódico Oficial del Estado de Tamaulipas el día 12 de abril del 2018, establece como Entidad de la Administración Pública Estatal a la Empresa Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas S.A. de C.V., con las características y requisitos generales de una sociedad mercantil de capital variable, la cual tendrá personalidad jurídica y patrimonio propios. La Sociedad será de nacionalidad mexicana y en sus Estatutos Sociales contendrá la cláusula de exclusión de extranjeros a que se refiere el artículo 2o. fracción VII de la Ley de Inversión Extranjera.

El domicilio de la Sociedad estará ubicado en ciudad Victoria, Tamaulipas, sin embargo, mediante aprobación de la Asamblea General de Accionistas o del Consejo de Administración, según sea el caso, podrá establecer oficinas, bodegas, agencias o sucursales en otros lugares del país o del extranjero y domicilios convencionales en los contratos que celebre, sin que por ello se entienda cambiado su domicilio social.

La información financiera del periodo 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 de la empresa estatal mayoritaria, Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas S.A. de C.V., provee información confiable, oportuna, periódica, comprensible y comparable, expresada en términos monetarios, respecto del ejercicio presupuestario, la situación financiera, el ahorro o desahorro generado en la gestión, el flujo del efectivo y las variaciones en el patrimonio del Ente.

#### 2. Panorama Económico y Financiero

Durante el ejercicio 2021 se continuó con el programa de autoridad debido a la Pandemia originada por el SARS-COVID 2019, lo cual dio origen a un gasto menor y por consecuencia las actividades operativas del PRODETAM estuvieron un poco limitadas.

Se espera que con el fin de la pandemia en el año 2022, se reactiven al 100 % la economía del país y a su vez las actividades del PRODETAM.

#### 3. Autorización e Historia

El día jueves 12 de abril del 2018, se crea como Entidad de la Administración Pública Estatal, la Empresa de Participación Estatal Mayoritaria, con las características y requisitos generales de una sociedad mercantil de capital variable, que tendrá personalidad jurídica y patrimonio propios en los términos de las leyes aplicables, y estará sectorizada a las Oficinas del Poder Ejecutivo.

Publicación realizada en el Periódico Oficial del Estado de Tamaulipas.



#### 4. Organización y Objeto Social

##### a) Objeto Social

La Sociedad tendrá por objeto principal, el desarrollo, construcción, administración, promoción y operación integral de la infraestructura industrial, logística y complementaria de servicios; la construcción de obras e instalaciones; así como la presentación y operación de servicios logísticos para la movilidad de mercancías y personas. 16

##### b) Principal Actividad

La principal actividad de la empresa es construcción de inmuebles comerciales, institucionales y de servicios.

##### c) Ejercicio Fiscal

Las presentes notas a los estados financieros corresponden al periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021.

##### d) Régimen Jurídico

La Empresa de Participación Estatal Mayoritaria está constituida como Sociedad Anónima de Capital Variable, debiendo cumplir para tal efecto, con los requisitos que señala la Ley General de Sociedades Mercantiles, por pertenecer a la administración pública del estado funciona acorde a lo establecido en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la propia del estado, Ley General de Contabilidad Gubernamental, Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Tamaulipas, Ley del Gasto Público, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tamaulipas, Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos, Ley de Entidades Paraestatales, Ley de Fiscalización y Rendición de Cuentas del Estado, las relaciones laborales entre la Empresa y el personal, se regirán por lo establecido en el apartado B del artículo 123 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Ley del Trabajo de los Servidores Públicos del Estado de Tamaulipas.

##### e) Consideraciones Fiscales del Ente

- 1.- Pago provisional mensual del impuesto sobre la renta personas morales régimen general.
- 2.- Pago provisional trimestral del impuesto sobre la renta de personas morales por inicio de segundo ejercicio régimen general.
- 3.- Declaración de proveedores del impuesto al valor agregado.
- 4.- Declaración anual de impuesto sobre la renta del ejercicio personas morales.
- 5.- Pago definitivo mensual del impuesto al valor agregado.
- 6.- Entero de retenciones de impuesto sobre la renta por sueldos y salarios mensuales.

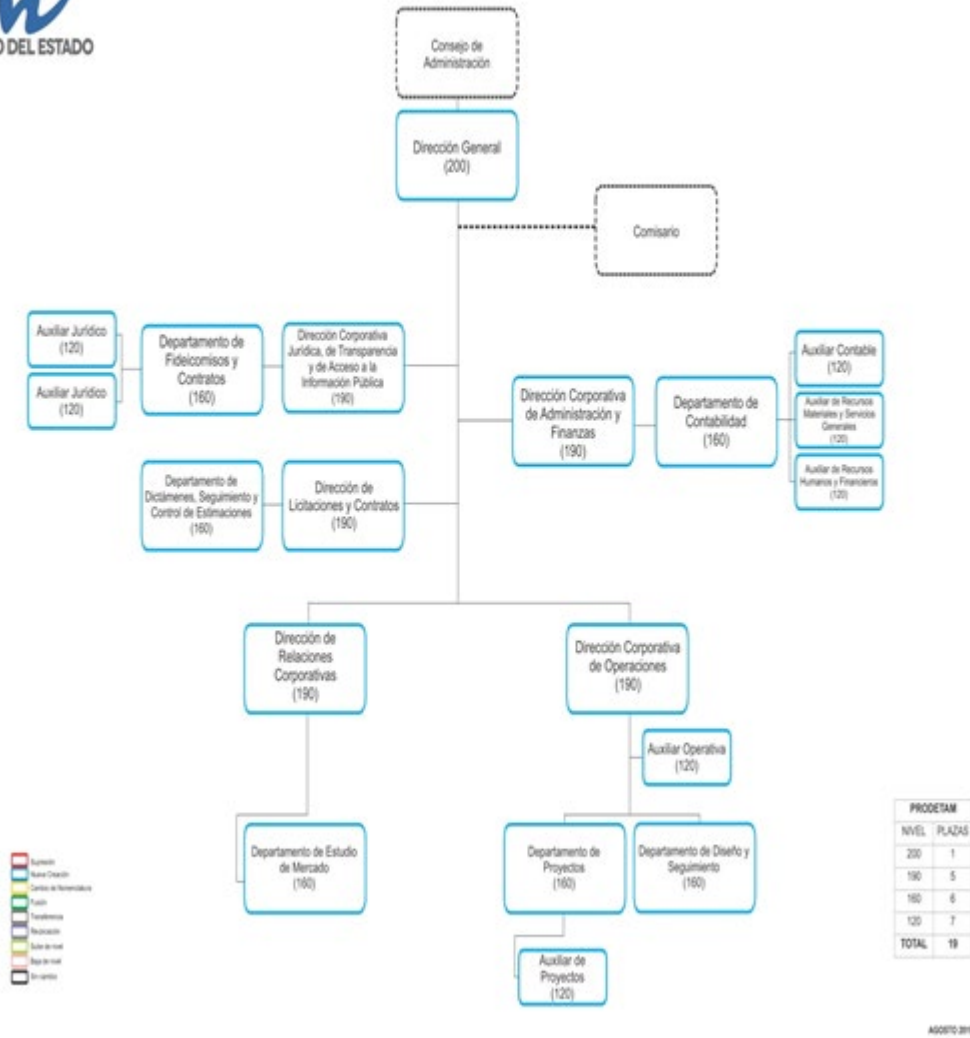




f) Estructura Organizacional Básica



ESTRUCTURA ORGÁNICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
PROMOTORA PARA EL DESARROLLO DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V. PRODETAM  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 2016-2022



g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fiduciario.

Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas S.A. de C.V., no obtuvo contratos por concepto de fideicomisos en el ejercicio de 2021.



## 5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021 fueron preparados de acuerdo a los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, y demás normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable vigente a la fecha.

## 6. Políticas de Contabilidad Significativas

- a) Actualización.- La información financiera se presenta con base en las norma de la Ley de Contabilidad Gubernamental.
- b) Operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.- Durante el periodo que se presenta la información, no se realizaron operaciones en el extranjero que hubieren afectado la evaluación y presentación de la información financiera de la empresa.
- c) Método de valuación de la inversión en acciones en el Sector Paraestatal.- No aplica
- d) Sistema y método de valuación de inventarios.- No aplica
- e) Beneficios a empleados.- La reserva actuarial es calculada por el Instituto de Previsión y Seguridad Social del Estado de Tamaulipas (IPSSSET), como ente pensionador de los trabajadores del Gobierno del estado.
- f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo.- La empresa Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas S.A. de C.V., no tiene provisiones creadas al 31 de diciembre del 2021.
- g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo.- La empresa Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas S.A. de C.V., no tiene reservas creadas al 31 de diciembre del 2021.
- h) Durante el ejercicio 2021 no se realizaron cambios en políticas contables y corrección de errores.
- i) Reclasificaciones.- Durante el ejercicio presentado no se realizaron reclasificaciones en los registros contables y presupuestales.
- j) Depuración y cancelación de saldos.- Durante el 2021 no se realizaron depuraciones ni cancelación de saldos.

## 7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

- a) Activos en moneda extranjera.- No aplica.
- b) Pasivos en moneda extranjera.- No aplica.
- c) Posición en moneda extranjera.- No aplica.
- d) Tipo de cambio.- No aplica.
- e) Equivalente en moneda nacional.- No aplica.





8. Reporte Analítico del Activo

- a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos:

El cálculo de la vida útil de los activos fijos obtenidos en el ejercicio y su porcentaje se tomaron del documento publicado en la página oficial de internet del CONAC (Consejo Nacional de Armonización Contable), el cual lleva por nombre "Parámetros de Vida Útil".

DESCRIPCIÓN DEL BIEN	MONTO	AÑOS DE VIDA	% DE DEPRECIACIÓN ANUAL (CONAC)
Computadora HP AIO G3	11,581.12	3	33.30%
Computadora HP AIO 4 GB	11,581.12	3	33.30%
Lap Top pavilion 5cw0009la	22,389.47	3	33.30%
Computadora Apple Macbook Air Plata Portatil	28,848.93	3	33.30%
Computadora de Escritorio HP Monitor	10,846.00	3	33.30%
Computadora de Escritorio HP Monitor	10,846.00	3	33.30%
Apple MacBook Ari Plata Portátil	21,562.50	3	33.30%
<b>TOTAL:</b>	<b>117,655.14</b>		

- b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos.- No se realizaron cambios durante el ejercicio con respecto a este inciso.
- c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo.- No aplica.
- d) Riegos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras.- No aplica.
- e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por la entidad.- No aplica.
- f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.- No aplica.
- g) Desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables.- No aplica.
- h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva.- No aplica.

*Handwritten signature*

Principales variaciones en el activo:

- a) Inversiones en valores.- No aplica.
- b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.- No aplica.
- c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.- No aplica.
- d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.- No aplica.
- e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda.- No aplica.

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

- a) Ramo o unidad administrativa que los reporta.- Durante el periodo de 2021 no se realizaron fideicomisos, mandatos y análogos.
- b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades.- Durante el ejercicio de 2021 no se realizaron fideicomisos, mandatos y análogos.

10. Reporte de la Recaudación

- a) Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al ente público o cualquier tipo de ingreso, de forma separada los ingresos locales de los federales.- No se obtuvieron ingresos presupuestales al 31 de diciembre del 2021.
- b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo.- No se obtuvieron ingresos presupuestales para proyectar en el ejercicio 2021.

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

No Aplica.



12. Calificaciones otorgadas

No Aplica.







13. Proceso de Mejora

a) Principales Políticas de control interno.- Dado que la empresa es de nueva creación se están realizando diversas tareas para el desempeño del control interno tales como:

- Elaboración del Código de Ética, Conducta y Prevención de Conflicto de Interés.
- Elaboración de manual de organización y de procedimientos.
- Se implementarán los formatos necesarios para dar cumplimiento a las políticas, lineamientos y criterios institucionales.
- Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas S.A. de C.V., pretende para el ejercicio 2022, adquirir el sistema contable-presupuestal del INDETEC, esto con el fin de cumplir con las disposiciones contables, presupuestales, programáticas y de disciplina financiera así mismo cumplir con las leyes fiscales vigentes, ya que por el momento se cuenta con la herramienta informática CONTPAQ i, con una adecuación en el catálogo de cuentas apegada a la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance.- Se usará eficientemente los recursos públicos, así como dar continuidad a las acciones del Gobierno Estatal se promoverá la aplicación de criterios de racionalidad, economía, eficacia, eficiencia y austeridad.

14. Información por Segmentos

No Aplica.

15. Eventos Posteriores al Cierre

No Aplica.

16. Partes Relacionadas

No Aplica.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Lic. Sergio Luis Gracia Badiola  
Director General

C.P. César Avalos Castillo  
Director Administrativo